



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
Via Renato Paolini, 47 – 65124 Pescara (PE)

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA**

ANNO: 2024

N. 793

Data 06/05/2024

**OGGETTO: “LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERZO E PORZIONE DEL
PIANO SECONDO DEL PALAZZO INVIMIT SITO IN PESCARA ALLA VIA RIETI” PER IL
TRASFERIMENTO DELL’U.O.S.D. DI MEDICINA DELLO SPORT**

- **APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**
- **AUTORIZZAZIONE ALL’INDIZIONE ED ESPLETAMENTO DELLA RELATIVA
PROCEDURA DI GARA**

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti” per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport

- **approvazione progetto definitivo/esecutivo**
- **autorizzazione all’indizione ed espletamento della relativa procedura di gara**

“Preso atto della relazione del Dirigente proponente che qui si riporta integralmente”

Considerato che:

- il trasferimento del D.S.B. di Pescara Sud dal “Palazzo Invimit” sito in Pescara alla via Rieti alla nuova sede sita in Pescara alla via Rio Sparto ha reso possibile il trasferimento dell’U.O.S.D. Medicina dello Sport nel predetto Palazzo Invimit;
- la Direzione Sanitaria Aziendale ed il Direttore dell’U.O.S.D. Medicina dello Sport concordavano di trasferire l’U.O.S.D. Medicina dello Sport nella porzione del Piano Secondo e nell’intero Piano Terzo del Palazzo Invimit;
- il trasferimento dell’U.O.S.D. Medicina dello Sport presso il “Palazzo Invimit” di via Rieti comporta l’esecuzione di lavori di adeguamento di una porzione del Piano Secondo e dell’intero Piano Terzo alle necessità di detta struttura sanitaria.

Verificato che nel Piano degli Investimenti inerente al triennio 2023/2025 adottato con delibera n.1477 del 30.09.2022 viene stanziato, sulla fonte di finanziamento “conto esercizio” alla voce “Pescara – DSB Via Rieti – trasferimento Medicina dello Sport” un importo di € 250.000,00 da utilizzare nel corso dell’anno 2023.

Premesso che con delibera n.321 del 06.03.2023 il Direttore Generale:

- approvava il Progetto Definitivo/Esecutivo dei “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport”, nel quale il progettista, l’Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi quantizzava l’importo dei lavori in complessivi € 250.000,00 iva compresa di cui € 183.471,77 iva esclusa inerenti ai lavori ed € 66.528,23 inerenti alle somme a disposizione dell’amministrazione;
- autorizzava l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi ad indire ed espletare un’idonea procedura di gara per l’affidamento dei lavori in argomento.

Premesso che l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi:

- con determina n. 848 del 13.03.2023 indicava una gara d’appalto, nella forma della procedura negoziata senza bando di cui all’art.63 del D.lgs. 50/2016 da espletare ai sensi dell’art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per individuare l’operatore economico al quale affidare i “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara da effettuare per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport” il cui importo veniva stimato in progetto in complessivi € 183.471,77 oltre iva e comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- con determina n.1281 del 19.04.2023 aggiudicava la procedura, identificata dal CIG 97134722AC, espletata ai sensi dell’art.1, comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120, e s.m.i. per l’affidamento dei “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara da effettuare per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport” alla PI-SA s.r.l. per un importo complessivo di € 136.340,33 iva

esclusa di cui € 134.797,23 iva esclusa per i lavori ed € 1.543,10 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- con determina n.1438 del 22.04.2024 disponeva la risoluzione consensualmente, ai sensi e per gli effetti dell'art.1467 del codice civile, del contratto avente ad oggetto i "lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara da effettuare per il trasferimento dell'U.O.S.D. di Medicina dello Sport" stipulato con la PI-SA s.r.l. a seguito dell'aggiudicazione della procedura, identificata dal CIG 97134722AC, disposta con la determina dirigenziale n.1281 del 19.04.2023 per la sopravvenuta eccessiva onerosità delle prestazioni stabilite nel contratto dovuta alle ragioni esposte dall'aggiudicataria nella sua istanza di risoluzione.

Considerato che la PI-SA s.r.l. non ha eseguito alcun lavoro oggetto di contratto per la mancata consegna, da parte della committente, delle unità immobiliari destinatarie dei lavori in quanto occupate da uffici del D.S.B. di Pescara Nord e da alcuni Ambulatori di base e, di conseguenza, a tale appaltatore non è stato riconosciuto né pagato alcun compenso.

Verificato che permane la necessità di trasferire l'U.O.S.D. Medicina dello Sport nella porzione del Piano Secondo e nell'intero Piano Terzo del Palazzo Invimit sito in Pescara alla via Rieti.

Ritenuto, per la realizzazione dei lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit sito in via Rieti di Pescara, di avocare a sé le funzioni di progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di designare quale Responsabile Unico di Progetto il Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi.

Premesso che il sottoscritto redigeva il progetto definitivo/esecutivo inerente ai "lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'U.O.S.D. di Medicina dello Sport" sulla base dei nuovi prezzi del Listino della Regione Abruzzo inerente all'anno 2024.

Considerato che l'importo del nuovo progetto definitivo/esecutivo inerente ai "lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento dell'U.O.S.D. di Medicina dello Sport" viene quantizzato nel quadro economico in complessivi € 265.000,00 iva compresa di cui € 192.887,66 iva esclusa inerenti ai lavori ed € 72.112,34 inerenti alle somme a disposizione dell'amministrazione.

Ritenuto di poter utilizzare, per la copertura finanziaria della spesa inerente i lavori oggetto del progetto definitivo/esecutivo in parola le seguenti voci di "conto esercizio" ricomprese nel piano triennale degli investimenti 2024/2026 adottato dal Direttore Generale con delibera n.1504 del 02.10.2023:

- "Pescara – D.S.B. via Rieti – trasferimento Medicina dello Sport" per il totale dell'importo stanziato pari ad € 250.000,00;
- "Asl Pescara – maggiore spesa per investimenti per aumento costo materie prime" per un importo di € 15.000,00

Premesso che in data 24.04.2024:

- il progetto definitivo/esecutivo in parola veniva verificato dal sottoscritto e dal designato Responsabile Unico di Progetto e validato dal citato Responsabile Unico di progetto ai sensi dell'art.26, comma 8 del D.lgs.50/2016 t.v..
- il sottoscritto, in qualità di Direttore dei Lavori ed il Responsabile Unico di Progetto attestavano la realizzabilità del progetto.

Preso atto che l'ASL di Pescara non è in grado di eseguire direttamente i lavori in parola tramite propri dipendenti ma ha la necessità di appaltare gli stessi ad operatori economici del settore.

- “Acquisito il parere tecnico favorevole in merito espresso dal Dirigente proponente, ai sensi della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i. che ne attesta la regolarità e la completezza”
- Dato atto dell’attestazione resa dai competenti Responsabili in ordine alla regolarità amministrativo-contabile e tecnica del presente provvedimento
 1. Il Dirigente proponente nella sua qualità di Responsabile dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

nonché la registrazione al centro di costo
 2. Il Dirigente dell’U.O.C. Controllo di Gestione;

e al conto economico dell’esercizio di competenza
 3. Il Dirigente dell’U.O.C. Bilancio e Gestione Economico-Finanziaria
- Acquisiti, per quanto di competenza, i pareri favorevoli espressi in merito dal Direttore Amministrativo d’Azienda e dal Direttore Sanitario d’Azienda

D E L I B E R A

Per tutto quanto sopra indicato e che qui si intende integralmente richiamato

- **di approvare** il Progetto Definitivo/Esecutivo dei “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport”, predisposto dall’Ing. Antonio Busich, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi sulla base dei nuovi prezzi del Listino della Regione Abruzzo inerente all’anno 2024, costituito dagli elaborati tecnici, di cui all’allegato elenco, agli atti della struttura proponente;

- **di prendere atto** che per la copertura finanziaria della spesa inerente i lavori oggetto del progetto definitivo/esecutivo in parola, quantizzata nel quadro economico in complessivi € 265.000,00 iva compresa, verranno utilizzate le seguenti voci di “conto esercizio” ricomprese nel piano triennale degli investimenti 2024/2026 adottato dal Direttore Generale con delibera n.1504 del 02.10.2023:

< “Pescara – D.S.B. via Rieti – trasferimento Medicina dello Sport” per il totale dell’importo stanziato pari ad € 250.000,00;

< “Asl Pescara – maggiore spesa per investimenti per aumento costo materie prime” per un importo di € 15.000,00

- **di autorizzare** l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi ad indire ed espletare un’idonea procedura di gara per l’affidamento dei “lavori di adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo Invimit, sito in via Rieti di Pescara per il trasferimento dell’U.O.S.D. di Medicina dello Sport”;

- **di prendere atto** che il Direttore dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi ha avvocato a sé le funzioni di Direttore dei lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione assegnate ed ha assegnato al Geom. Giuseppe Trusso, assistente tecnico dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi la funzione di Responsabile Unico di Progetto;

- **di conferire** al presente atto la clausola dell'immediata esecutività.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

PALAZZO INVIMIT - Via Rieti - Pescara Piani Secondo e Terzo - UOSD Medicina dello Sport

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERZO E
PORZIONE DEL PIANO SECONDO DEL "PALAZZO INVIMIT"
SITO IN VIA RIETI DI PESCARA PER TRASFERIMENTO UOSD
MEDICINA DELLO SPORT**

ELENCO ELABORATI

PROGETTO ESECUTIVO

Visti ed autorizzazioni:

Il Responsabile del Procedimento:



ASL PESCARA
Servizi Tecnici Manutentivi
Assistente Tecnico
Geom. Giuseppe TRUSSO

Il Progettista:

ASL PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
DIRETTORE
Dr. Ing. Antonio BUSICH

data

FEBBRAIO 2023

Rev:

**ELAB.
EE.00**

Elenco Elaborati

ELAB. EE.00 – Elenco Elaborati

ELAB. RT.01 – Relazione Tecnica Illustrativa

ELAB. QT.02 – Quadro Tecnico Economico

ELAB. EP.03 – Elenco Prezzi

ELAB. CM.04 – Computo Metrico

ELAB. AP.05 – Analisi dei Prezzi

ELAB. IM.06 – Stima Incidenza Manodopera

ELAB. IS.07 – Stima Incidenza Sicurezza

ELAB. PM.08 – Piano Di Manutenzione

ELAB. CS.09 – Capitolato Speciale Appalto

ELAB. PS.10 – 1) Piano Sicurezza e Coordinamento

- all. a – Cronoprogramma
- all. b – Analisi Valutazione dei Rischi
- all. c – Stima dei Costi della Sicurezza
- all. d – Planimetria di Cantiere

2) Piano Sicurezza e Coordinamento - Integrazione Covid-19

3) Analisi Valutazione Rischi - integrazione Covid-19

4) Fascicolo dell'Opera

TAV. 01 – Planimetria Generale

TAV. 02 – Stato di Fatto - Stato di Progetto (piano 3°)

TAV. 03 – Demolizioni – Costruzioni (piano 3°)

TAV. 04 – Pavimenti – Rivestimenti – Battiscopa (piano 3°)

TAV. 05 – Stato di Fatto - Stato di Progetto - Demolizioni – Costruzioni (piano 2°)

TAV. 06 – Pavimenti – Rivestimenti – Battiscopa (piano 2°)

TAV. 07 – Abaco Infissi

TAV. 08 – Impianto Elettrico (piano 3°)

TAV. 09 – Impianto Elettrico (piano 2°)

ASL PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutenzioni
IL DIRETTORE
Dr. Ing. Antonio BUSICH



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

PALAZZO INVIMIT - Via Rieti - Pescara
Piani Secondo e Terzo - UOSD Medicina dello Sport

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERZO E
PORZIONE DEL PIANO SECONDO DEL "PALAZZO INVIMIT"
SITO IN VIA RIETI DI PESCARA PER TRASFERIMENTO UOSD
MEDICINA DELLO SPORT**

QUADRO TECNICO ECONOMICO

PROGETTO ESECUTIVO

Visti ed autorizzazioni:

Il Responsabile del Procedimento:



ASL PESCARA

Servizi Tecnici Manutentivi

L'Assistente Tecnico

Geom. Giuseppe TRUSSO

Il Progettista:

ASL PESCARA

U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

IL DIRETTORE

Dr. Ing. Antonio BUSICH

data

FEBBRAIO 2023

Rev: n.1 - 18.04.2024

**ELAB.
QE.02**

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	IMPORTO PROGETTAZIONE LAVORI	
a1	Importo lavori a base d'asta	€ 191 344,56
a2	Oneri sicurezza	€ 1 543,10
Totale Appalto		€ 192 887,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	
b1	I.v.a. 10% su (a1+a2)	€ 19 288,77
b2	Incentivi 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3 857,75
b3	Imprevisti	€ 3 965,82
b4	Impianto Raffrescamento Piano 3°	€ 45 000,00
Totale Somme a Disposizione		€ 72 112,34
TOTALE PROGETTO		€ 265 000,00



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

PALAZZO INVIMIT - Via Rieti - Pescara **Piani Secondo e Terzo - UOSD Medicina dello Sport**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERZO E
PORZIONE DEL PIANO SECONDO DEL "PALAZZO INVIMIT"
SITO IN VIA RIETI DI PESCARA PER TRASFERIMENTO UOSD
MEDICINA DELLO SPORT**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PROGETTO ESECUTIVO

Visti ed autorizzazioni:

Il Responsabile del Procedimento:



ASL PESCARA

Servizi Tecnici Manutenzione

L'Assistente Tecnico

Geom. Giuseppe TRUSSO

Il Progettista:

ASL PESCARA

U.O.C. Servizi Tecnici Manutenzione

IL DIRETTORE

Dr. Ing. Antonio BUSICH

data

FEBBRAIO 2023

Rev: n.1 - 18.04.2024

**ELAB.
RT.01**

Sommario

1.	Premessa	pag. 2
2.	Normative di Riferimento	pag. 3
3.	Descrizione Progetto	pag. 3
	- stato di fatto	pag. 3
	- stato di progetto	pag. 4
4.	Costo dell'Opera	pag. 6
5.	Conclusioni	pag. 6

1. PREMESSA

La presente relazione illustra il progetto per l'esecuzione dei lavori di "adeguamento del Piano Terzo e porzione del Piano Secondo del Palazzo INVIMIT sito in via Rieti di Pescara per trasferimento UOSD Medicina dello Sport del P.O. di Pescara".

L'intervento in questione nasce dalla necessità di liberare gli spazi occupati dalla UOSD Medicina dello Sport attualmente ubicata c/o un edificio privato in via Pesaro di Pescara al fine di abbattere i costi derivanti da affitti.

Preso atto che si rendono disponibili alcuni piani del "Palazzo Invimit" già sede del DSB di Pescara SUD per effetto del trasferimento delle relative attività c/o la nuova sede ubicata in via Rio Sparto di Pescara, sono state avviate le verifiche necessarie per accertare la fattibilità tecnica di trasferire la UOSD Medicina dello Sport c/o il richiamato immobile per le quali è stato sentito il Direttore della richiamata UOSD Medicina dello Sport, al fine di condividere le destinazioni d'uso cui adeguare l'immobile.

Pertanto, detto intervento si pone l'obiettivo di intervenire nella ristrutturazione e adeguamento del solo piano Terzo e porzione del Piano secondo dell'immobile di proprietà del Fondo i3-INPS gestito dalla INVIMIT Sgr SpA, è ubicato nel territorio del Comune di Pescara in via Rieti e censito al N.C.E.U. al Foglio 22 particella 503 – sub 6.



La struttura portante è realizzata in conglomerato cementizio armato, le tamponature e tramezzature in laterizi. Detto edificio si sviluppa su 7 livelli di cui 6 fuori terra ed uno interrato per. L'area oggetto dell'intervento si sviluppa per complessivi mq. 360 circa al Piano Terzo e per complessivi mq. 55 circa al Piano Secondo

2. NORMATIVE DI RIFERIMENTO

- CEI 11-8 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica;
- CEI 11-17 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica. Impianti di terra;
- CEI 11-17 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica. Impianti di terra;
- CEI 11-37 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica. Linee in cavo;
- D.M. 37/08 per la sicurezza degli impianti e componenti elettrici;
- D.Lgs. 81/08 "Testo Unico" in materia di sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. "codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. "regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- L.R. Abruzzo 32/2007

3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

A) STATO DI FATTO

Allo stato attuale la porzione del Piano Secondo dello stabile in parola non è utilizzato. La dimensione lorda complessiva è pari a mq. 55 ed è costituita da un corridoio centrale e da n. 2 ambienti di varie metrature con altezza di m 3.00.

Il Piano Terzo, anch'esso quasi completamente inutilizzato, ha una dimensione lorda di circa mq. 360 ed è costituita in un corridoio centrale con altezza di m. 3,00 e da n.8 ambienti di varie metrature.

Sono inoltre presenti n. 5 servizi igienici di cui 3 dotati di antibagno. L'ingresso al piano è consentito da n. 2 accessi indipendenti e serviti da ascensore. L'accesso di DX è libero, in quello di sinistra è presente una porta in alluminio non REI. La pavimentazione presente si distingue in piastrelle in ceramica, e in marmo. Quasi tutti gli ambienti sono rivestiti fino all'altezza di m. 2,00 di piastrelle in ceramica; Il corridoio di rivestimento in PVC.

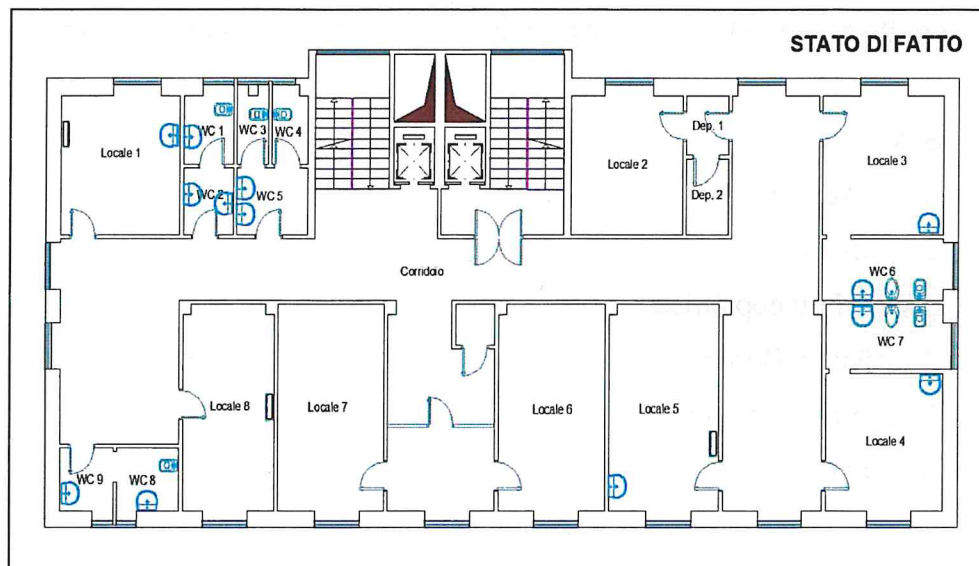
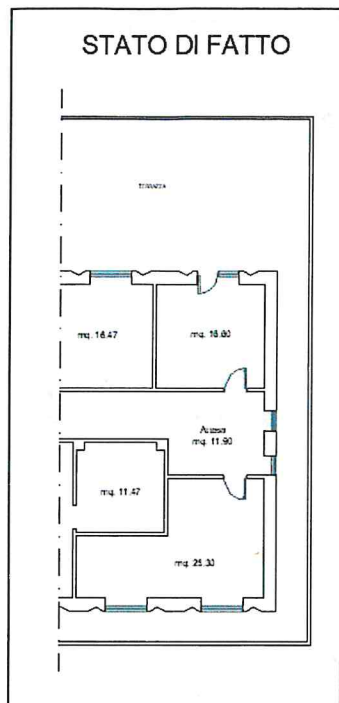
Gli infissi installati sugli accessi agli ambienti sono in legno e di dimensione non superiore a cm. 80*210h.

L'impianto elettrico è realizzato prevalentemente sotto traccia.

L'impianto di condizionamento è costituito da vecchi monosplit, non presenti in tutti gli ambienti.

I servizi igienici presentano sanitari vetusti e non è presente un servizio igienico per diversamente abili.

Di seguito si riporta la rappresentazione planimetrica dello stato di fatto dei locali interessati dall'intervento.

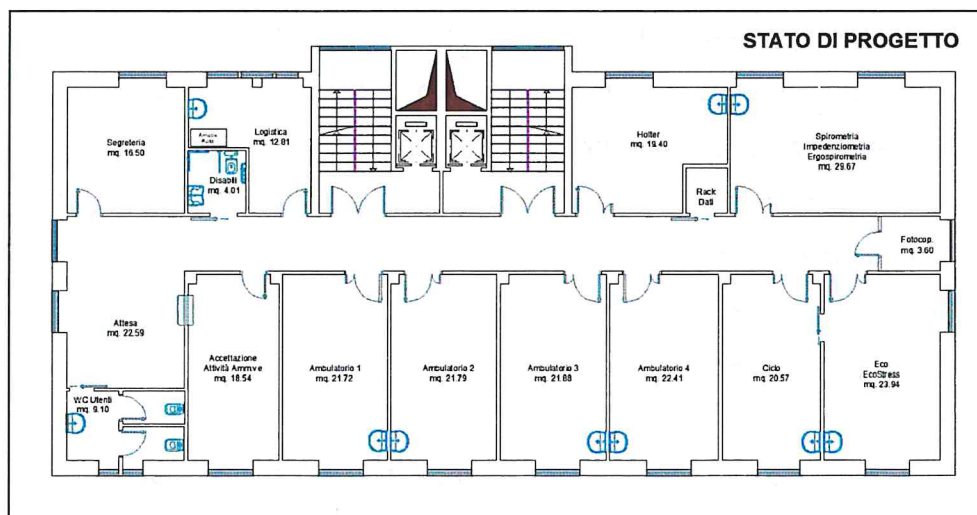
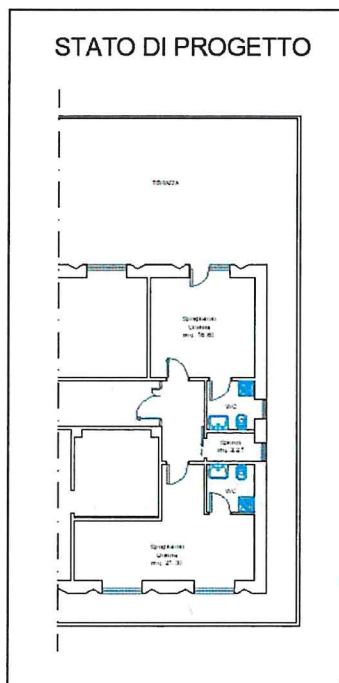


B) STATO DI PROGETTO

Il progetto in questione prevede l'adeguamento e realizzazione di una serie di ambienti necessari ad effettuare le attività proprie della UOSD Medicina dello Sport. Detti ambienti verranno adeguati sia strutturalmente che a livello impiantistico al fine di renderli conformi alle prescrizioni dettate dalle normative sanitarie vigenti.

In questo progetto è prevista la realizzazione di una sala attesa, un locale accettazione, una segreteria, gli spogliatoi maschili e femminili dotati di relativi bagni, n. 8 ambulatori, locale sporco, locale logistica, locale fotocopiatrice, un bagno per diversamente abili e bagni per utenti.

Di seguito si riporta la rappresentazione planimetrica dello stato di progetto dei locali interessati dall'intervento.



Per informazioni più dettagliate sugli interventi previsti in progetto, si rimanda agli elaborati progettuali specifici.

Il progetto prevede la realizzazione di ambienti con le seguenti destinazioni d'uso:

- Sala Attesa;
- Accettazione;
- Segreteria;
- Locale Fotocopiatrice;
- Spogliatoio Donne;
- Spogliatoio Uomini;
- Ambulatorio Holter;
- Ambulatorio Spirometria/Impedenziometria/Ergospirometria;
- Ambulatorio Eco-EcoStress;
- Ambulatorio Ciclo;
- Ambulatori medici (n. 4)
- Servizi Igienici per personale Sanitario e utenti distinti per sesso;
- Servizi Igienici per diversamente abili.

Detti interventi si possono così riassumere:

- Demolizioni di Tramezzature e rimozione di infissi;
- Demolizione di Pavimenti rivestimenti e battiscopa;
- Rimozione di apparecchi sanitari;
- Rimozione di impianti elettrici esistenti;
- Rimozione di condizionatori tipo monosplit;
- Realizzazione di pareti divisorie;
- Installazione infissi in alluminio e porte REI;
- Realizzazione di pavimenti e rivestimenti in ceramica e PVC;
- Realizzazione di controsoffittatura;
- Finiture civili tinteggiature con vernici traspiranti/lavabili e idrosmalti;
- Impianti idrico-sanitari;
- Impianto elettrico;
- Impianti di servizio;

La realizzazione dei locali è progettata mediante utilizzo di materiali e finiture che abbiano funzioni specifiche allo scopo.

Le opere edili e gli impianti meccanici ed elettrici sono progettati in conformità alle normative in materia.

4. COSTO DELL'OPERA

Per la realizzazione dell'intervento in parola è stata stimata una spesa di complessive € 265.000,00. finanziate con somme di Conto Esercizio previste nell'intervento denominato "Fabbricati/Manutenzione Straordinaria" di cui alla Scheda 1A del Piano Triennale degli Investimenti 2024/2026.

Ne deriva che il Quadro Tecnico Economico presenta la seguente ripartizione:

€ 191 344,56 per lavori a base d'asta

€ 1.543,10 per oneri relativi alla sicurezza

€ 72 112,34 per somme a disposizione della Amm.ne

5. CONCLUSIONI

L'obiettivo dell'intervento in oggetto è quello di dislocare le attività della UOSD Medicina dello Sport nel Piano Terzo e porzione del Piano Secondo dell'immobile sito in via Rieti di Pescara di proprietà del Fondo i3-INPS gestito dalla INVIMIT Sgr SpA e già sede del Polo Sanitario di Pescara Sud al fine di liberare gli spazi attualmente occupati in palazzina privata sita in via Pesaro di Pescara.

Le lavorazioni previste non riguarderanno la parte strutturale. Le scelte progettuali relativamente alle altezze interne degli ambienti prevederanno lungo il corridoio una altezza minima di mt 2,70 e negli ambulatori una altezza minima di mt 3,00.

Gli elaborati progettuali relativi al calcolo della spesa sono stati redatti utilizzando nell'ordine le voci del prezzario Regione Abruzzo, le voci del Prezziario Regione Lombardia e n. 6 analisi dei prezzi.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

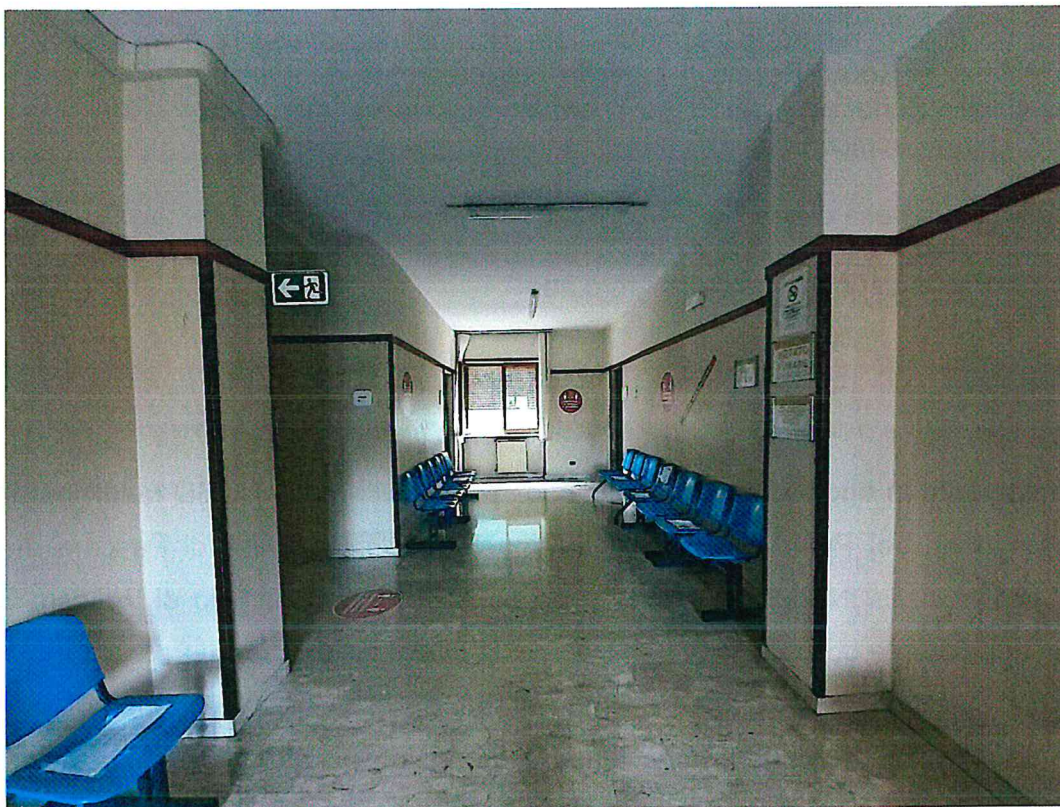


FOTO 1

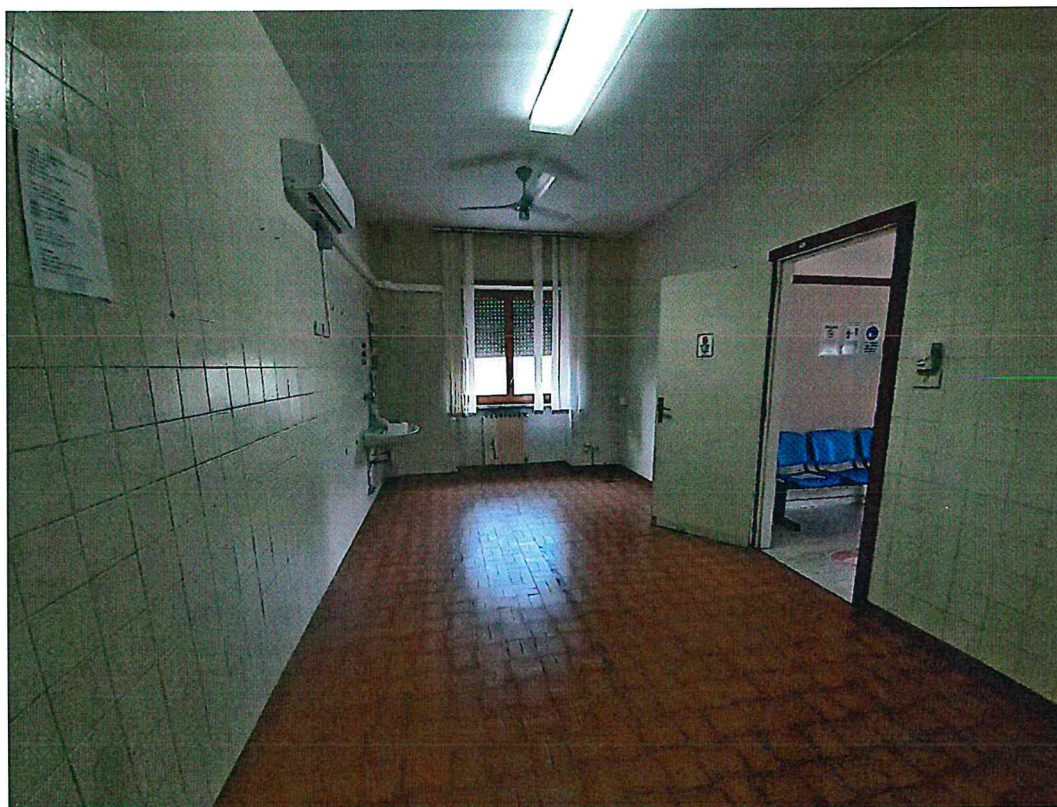


FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

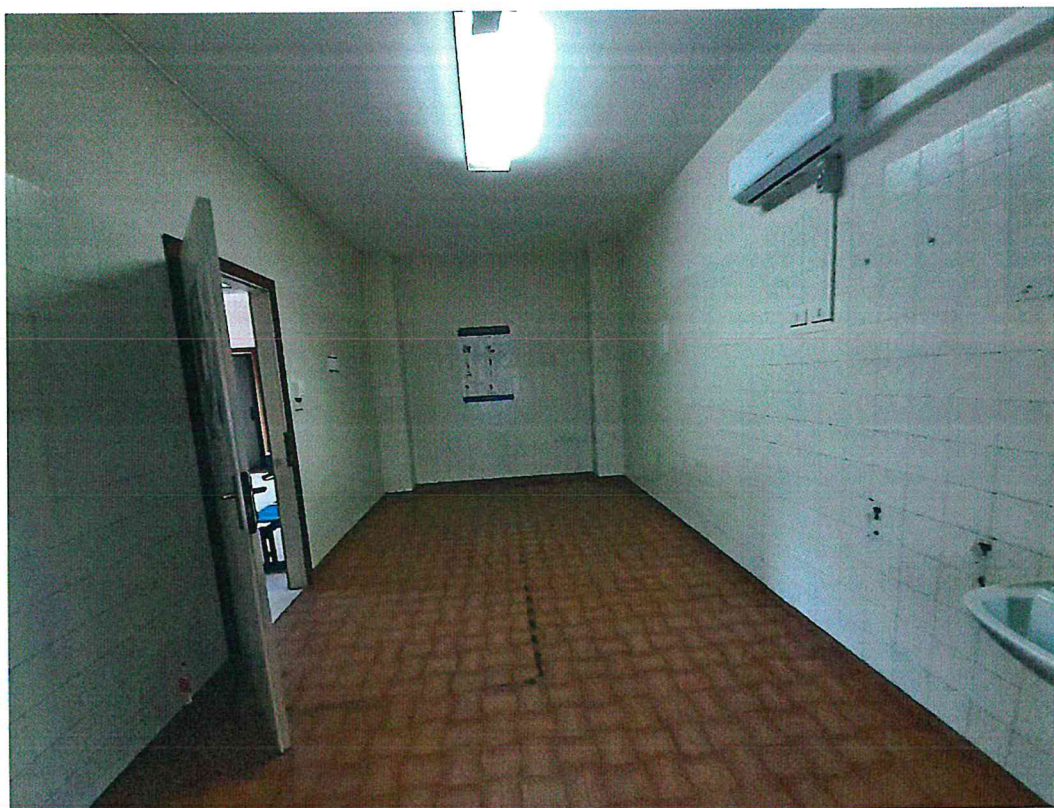


FOTO 6

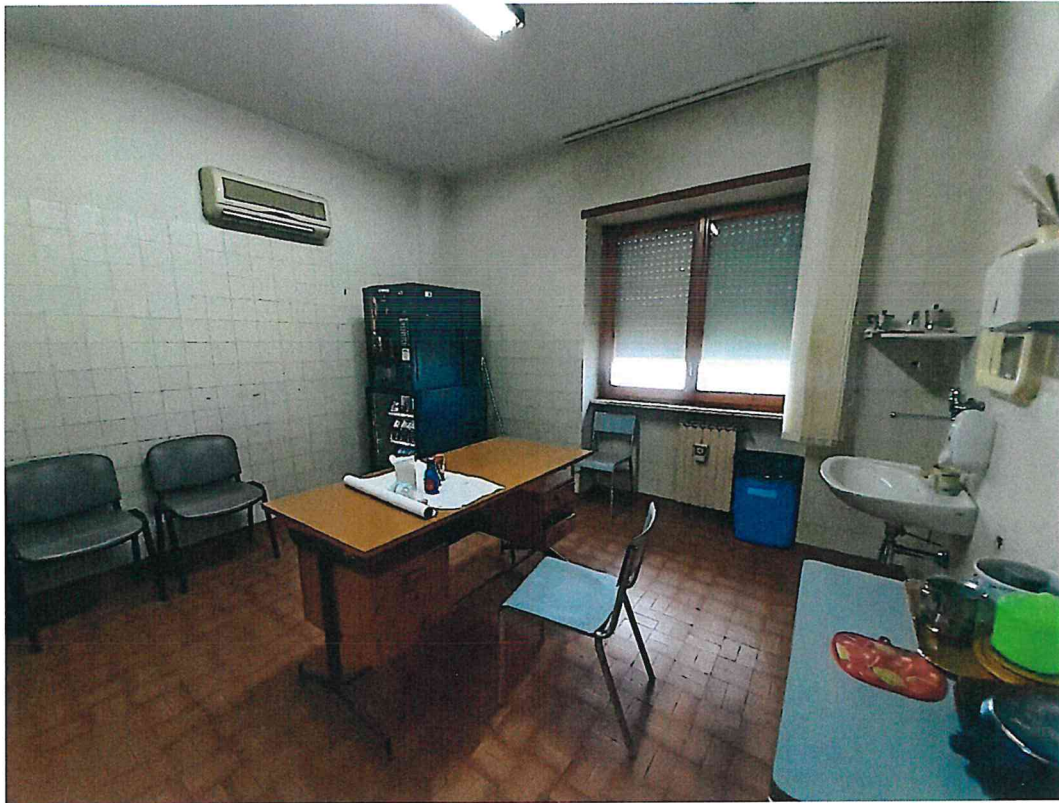


FOTO 7



FOTO 8

Il Dirigente Amministrativo, con la presente sottoscrizione, attesta la regolarità tecnica e amministrativa nonché la legittimità del provvedimento

Il Dirigente Amministrativo

Antonio Busich

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Controllo di Gestione attesta che la spesa risulta corrispondente al bilancio di previsione dell'anno corrente.

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Il Direttore dell'UOC Bilancio e Gestione Economica Finanziaria attesta che la spesa risulta imputata sulla voce di conto del Bilancio n. 0703010101

Anno 2024

Il Direttore

Graziano Di Marco

firmato digitalmente

Ai sensi del D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, i sottoscritti esprimono il seguente parere sul presente provvedimento:

Parere favorevole

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Francesca Rancitelli

firmato digitalmente

Parere favorevole

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Rossano Di Luzio

firmato digitalmente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Vero Michitelli

firmato digitalmente

Deliberazione n. 793 del 06/05/2024 ad oggetto:

“LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL PIANO TERZO E PORZIONE DEL PIANO SECONDO DEL PALAZZO INVIMIT SITO IN PESCARA ALLA VIA RIETI” PER IL TRASFERIMENTO DELL'U.O.S.D. DI MEDICINA DELLO SPORT

- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO
- AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE ED ESPLETAMENTO DELLA RELATIVA PROCEDURA DI GARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 6/5/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91): NO

Il Funzionario Incaricato